

A LOUER

SAINT-AUBIN-LES-ELBEUF - T3 de 69 m²

A LOUER

SAINT-AUBIN-LES-ELBEUF - T3 de 69 m²



Informations	
Référence	10133
Groupe	COTE VILLAGE (LLI)
Type	Appartement, Type 3
Ville	Saint-aubin-les-elbeuf
Lieudit	Apt 212 - benedictin etage 1
Adresse	26 b rue francois raspail
Surface	69 m ²
Étage	1 ^{er}
Accessibilité handicapés	oui

Description

LOGEMENT À LOUER – SAINT-AUBIN-LES-ELBEUF

Nous vous proposons cet(te) **Appartement T3**, situé au 1er étage dans la commune de **SAINT-AUBIN-LES-ELBEUF**, offrant un cadre de vie agréable et proche des commodités.

Équipements : Balcon, Cuisine Equipee, Douche

Disponible en février 2027

Les services disponibles sur la commune :

- Écoles : primaire (285 m), maternelle (155 m), collège (735 m), lycée (1.1 km),
- Transports : 118 m, gare (363 m),
- Services médicaux : pharmacie (134 m), hôpital (1.3 km), médecin (316 m),
- Commerces : Boulangerie de la Gare (249 m) La liseuse de mots (279 m) - Ville la plus proche : Elbeuf (1.3 km)

Conditions financières avantageuses :

Aucuns frais d'agence – dépôt de garantie équivalent à un mois de loyer hors charges.

Conditions d'accès :

Ce logement est attribué sous conditions de ressources (plafond **PLI**).

Vous n'avez pas encore de demande de logement social ?

Effectuez votre démarche en ligne via le service « **Faire ma demande de logement social en ligne** ».

CONTACTEZ-NOUS – pour plus d'informations.

Logement soumis à la réglementation HLM. Attribution conditionnée au respect des plafonds de ressources en vigueur.

Pour en bénéficier :

- Avoir votre demande de logement active <https://www.demande-logement-social.gouv.fr/>
- Contacter le Logement Familial de l'Eure par mail hmontaine@lfeure.fr ou au 02.32.62.23.23

Les avantages :

- Pas de frais d'agence
- Une assistance 24H/24H
- Un contact privilégié avec les équipes du Logement Familial pour le suivi de votre location
- Votre espace locataire sur www.lfeure.fr

A LOUER

SAINT-AUBIN-LES-ELBEUF - T3 de 69 m²

Consommation énergétique	50 kW	B
Emission Gaz à effet de serre	9 CO2	B

Loyer et charges	
Loyer	801,17 €
Charges*	70,00 €
Loyer avec charges comprises	871,17 €
Cautiion	801,17 €

* Le montant des charges peut varier en fonction de la composition familiale.